



PÄÄSTEAMET

Tallinn, Õismäe tee 173 korteriühistu  
tiiu.speling@arkaadia.ee

28.02.2019 nr 7.2-2.1/2613-1

### Sunniraha tasumise teavitus

Teostasime 28.02.2019 haldusmenetluse nr 7.2-5.2/725 paikvaatlusel järelkontrolli **Tallinn, Õismäe tee 173 korteriühistule (80017575)** 27.09.2017 antud ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1806 sisalduvate ettekirjutuste nr-d 4, 7, 8, 10, 11 ja 12 täitmise üle. Ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1806 sisalduvate ettekirjutuste nr-d 4, 10, 11, 12 täitmise tähtajad saabusid **31.12.2017**. Ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1806 sisalduvate ettekirjutuste nr-d 7 ja 8 täitmise tähtajad saabusid **01.06.2018**.

Tuvastasime, et 27.09.2017 antud ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1806 sisalduv ettekirjutus nr 7 on osaliselt täidetud (osaliselt korrustel 2, 3, 9, 10, 11, 14), ettekirjutus nr 8 on täitmata ning ettekirjutus nr 12- ei saa lugeda täidetuks, st on täitmata.

Ettekirjutustega kaasnesid sunniraha hoiatused järgmiselt:

- 1) ettekirjutusega nr 7 kaasnes sunniraha hoiatus summas 2 500 (kaks tuhat viissada) eurot,
- 3) ettekirjutusega nr 8 kaasnes sunniraha hoiatus summas 2 500 (kaks tuhat viissada) eurot;
- 4) ettekirjutusega nr 12 kaasnes sunniraha hoiatus summas 500,00 (viissada) eurot.

Asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 kohaselt rakendatakse sunnivahendit, kui haldusorgani ettekirjutus jäetakse hoiatuses märgitud tähtajaks täitmata. Nimetatud ettekirjutusi ei ole tähtaegselt täielikult täidetud, mis on fikseeritud haldusorgani 28.02.2019 koostatud paikvaatluse protokollis 7.2-5.2/725.

Päästeametile ei ole esitatud ettekirjutuste täitmise tähtaja pikenduse taotlust enne ettekirjutuste täitmise tähtaja saabumist.

Sunniraha on hoiatuses kindlaksmääratud summa, mille peab adressaat tasuma, kui ta sunniraha hoiatusega ettekirjutusega pandud kohustust tähtaja jooksul ei täida. Sunnivahendit on lubatud rakendada, kui adressaadile on tehtud teatavaks ettekirjutused ja sunniraha hoiatused, mis kehtivad. Ettekirjutust ei vaidlustatud ning ettekirjutus on kehtiv.

Adressaat ei ole kasutanud võimalust taotleda enne ettekirjutuse täitmise tähtaja saabumist ettekirjutuse täitmise tähtaja pikendust. Haldusmenetluse seaduse § 61 lg 2 kohaselt kehtib haldusakt kuni kohustuse täitmiseni.

Arvestades asjaoluga, et ettekirjutustes nr 7.2-6.1/1806 sisalduv ettekirjutus nr 7 on osaliselt

täidetud ning ettekirjutust nr 12 on püütud täita, kuid täitmine ei vasta kehtivatele nõuetele, otsustas Päästeameti Põhja päästekeskus rakendada ettekirjutustes nr 7 ja 12 ettenähtud sunniraha nende vähendatud määrades järgmiselt:

- 27.09.2017 antud ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1806 sisalduva ettekirjutusega nr 7 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras **1 600,00 (üks tuhat kuussada)** eurot.
- 27.09.2017 antud ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1806 sisalduva ettekirjutusega nr 12 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras **250,00 (kakssada viiskümmend)** eurot.

Informeerime **Tallinn, Õismäe tee 173 korteriühistut**, et eelpool toodud ettekirjutusega nr 7 kaasnenud sunniraha hoiatuses märgitud vähendatud summa **1 600,00** (üks tuhat kuussada) eurot, ettekirjutusega **nr 8** kaasnenud sunniraha hoiatuses märgitud summa **2 500,00** (kaks tuhat viissada) eurot ja ettekirjutusega **nr 12** kaasnenud sunniraha hoiatuses märgitud vähendatud summa **250,00** (kakssada viiskümmend) eurot, **kokku 4 350,00 (neli tuhat kolmsada viiskümmend)** eurot saab tasuda:

**SEB panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE891010220034796011,**  
**Swedbank panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE932200221023778606**  
või

**Luminor panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE701700017001577198**

Maksekorraldusel on viitenumbriks **10265700005622** ja selgituseks: **ettekirjutuse nr 7.2-6.2/1806 nr-d 7,8,12 Tallinn, Õismäe tee 173 korteriühistu.**

Riigikassasiseste maksete korral kasutada e-riigikassa kontot:

Saaja: **Siseministeerium**, E-riigikassa konto **2800082365** ja lühiviitenumbrit **10265**.

Teil on võimalus tasuda sunniraha vabatahtlikult **10 kalendripäeva** jooksul käesoleva kirja kättesaamise päevale järgnevast päevast arvates. Vabatahtliku tähtaegse mittetasumise korral kavatakse Päästeamet esitada avalduse sunniraha sissenõudmiseks kohtutäiturile. Sellisel juhul lisandub sunnirahale kohtutäituri tasu.

**Päästeameti Põhja päästekeskus teavitab, et sunniraha tasumine ei vabasta ettekirjutuse täitmisest ning sunnivahendit võib kuni ettekirjutusega taotletava eesmärgi saavutamiseni rakendada korduvalt. Eeldatavalt toimub uus järelkontroll kehtiva ettekirjutuse täitmise üle augustis 2019.a.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anneli Antsman

ohutusjärelvalve büroo peainspektor

Põhja päästekeskus

+372 5866 7703

[anneli.antsman@rescue.ee](mailto:anneli.antsman@rescue.ee)